

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 17/12/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : [ZVZRWRW36V](#)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	8/124	30/35Ε2 139	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΕΣ ΤΟΥ ΚΟΝΟΜΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	20263	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €68.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €6.880,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.3. ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΕΝ ΠΑΡΕΧΕΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ ΔΡΟΜΟ (Β435/95) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40096/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 8/180 φύλλο 30 σχέδιο 35Ε2 τμήμα 8 τεμάχιο 206 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.3. ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΕΝ ΠΑΡΕΧΕΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ ΔΡΟΜΟ Η ΜΟΝΟΠΑΤΙ (Β435/95) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40101/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 8/183 φύλλο 30 σχέδιο 35Ε2 τμήμα 8 τεμάχιο 209 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.3. ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΕΝ ΠΑΡΕΧΕΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ ΔΡΟΜΟ (Β435/95) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40106/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 8/184 φύλλο 30 σχέδιο 35Ε2 τμήμα 8 τεμάχιο 210 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.3 (Β435/95) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40087/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 8/126 φύλλο 30 σχέδιο 35Ε1 τμήμα 8 τεμάχιο 141 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.3 (Β435/95) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40088/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 8/128 φύλλο 30 σχέδιο 35Ε1 τμήμα 8 τεμάχιο 143 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.3 (Β435/95) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40089/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 8/129 φύλλο 30 σχέδιο 35Ε1 τμήμα 8 τεμάχιο 144 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.3 (Β435/95) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40090/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 8/532 φύλλο 30 σχέδιο 35Ε1 τμήμα 8 τεμάχιο 138 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ,

Ημερομηνία: 14/09/2021



